



Cession de fonds de commerce

Informations à recueillir :

RENSEIGNEMENTS RELATIFS AU VENDEUR

- Extrait de Kbis
- Copie certifiée conforme des statuts

RENSEIGNEMENTS RELATIFS AU FONDS DE COMMERCE

Origine des propriétés

- copie de l'acte d'acquisition du Vendeur - Prix de l'acquisition et ventilation du prix
- Montant des éléments incorporels : €
- Montant des éléments corporels : €
- Montant des marchandises : €
- **Total** = €

Modalités de paiement (à préciser) :

- état des privilèges et nantissement grevant le fonds
- certificat d'enregistrement des marques ou contrats de licence de marque, concession de brevets
- certificat d'enregistrements des noms de domaines et contrat de cession des droits d'auteur et d'exploitation de site internet

DOSSIER COMPTABLE ET FINANCIER

- bilans, compte de résultats et liasses fiscales des trois derniers exercices précédant la vente
- document présentant les chiffres d'affaires mensuels réalisés entre la clôture du dernier exercice et le mois précédant celui de la vente
- inventaire du matériel et du mobilier
- contrat de crédits-bails, de location financière
- copie des contrats de prêts (échancier + tableau d'amortissement)
- chiffre d'affaires et résultats d'exploitation réalisés au cours des trois derniers exercices précédant la vente

SITUATION LOCATIVE

- bail en cours :
 - Date d'effet du bail :
 - Date d'expiration du bail :

CONTRATS EN COURS

- Police d'assurance
- contrats avec les fournisseurs
- contrat de distribution
- contrats de crédit-bail

PERSONNEL

- liste du personnel avec indication pour chaque employé de l'identité, date d'entrée, fonction, catégorie, salaire brut annuel, primes et avantages
- contrat de travail (nature)

SI CLAUSE DE NON CONCURRENCE

Merci de compléter les éléments

- destinée de l'interdiction :
- durée de l'interdiction :

